RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion : septembre 2016

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières

Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Août 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	10	11	-9,1	28	38	-26,3	38	49	-22,4
Nord-Est	12	26	-53,8	28	51	-45,1	40	77	-48,1
Nord-Ouest	16	37	-56,8	12	27	-55,6	28	64	-56,3
Centre-Sud	13	10	30,0	7	6	16,7	20	16	25,0
Sud-Est	45	62	-27,4	54	28	92,9	99	90	10,0
Sud-Ouest	80	119	-32,8	78	260	-70,0	158	379	-58,3
Ouest	42	62	-32,3	35	56	-37,5	77	118	-34,7
Ville d'Edmonton	**218**	**327**	**-33,3**	**242**	**466**	**-48,1**	**460**	**793**	**-42,0**
Ville de Beaumont	4	24	-83,3	0	6	-100,0	4	30	-86,7
Ville de Calmar	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Ville de Devon	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	7	11	-36,4	12	29	-58,6	19	40	-52,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	9	27	-66,7	10	26	-61,5	19	53	-64,2
Comté de Leduc	12	12	0,0	0	0	--	12	12	0,0
Ville de Morinville	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Comté de Parkland	24	26	-7,7	0	0	--	24	26	-7,7
Ville de Spruce Grove	5	17	-70,6	0	18	-100,0	5	35	-85,7
Ville de St. Albert	8	14	-42,9	16	2	700,0	24	16	50,0
Ville de Stony Plain	13	23	-43,5	0	175	-100,0	13	198	-93,4
Comté de Strathcona	23	22	4,5	16	54	-70,4	39	76	-48,7
Comté de Sturgeon	13	4	225,0	0	0	--	13	4	225,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	5	0	--	0	0	--	5	0	--
Municipalités rurales	**124**	**186**	**-33,3**	**54**	**310**	**-82,6**	**178**	**496**	**-64,1**
Tous les secteurs	**342**	**513**	**-33,3**	**296**	**776**	**-61,9**	**638**	**1 289**	**-50,5**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	101	66	53,0	124	1 029	-87,9	225	1 095	-79,5
Nord-Est	188	262	-28,2	262	423	-38,1	450	685	-34,3
Nord-Ouest	176	427	-58,8	187	695	-73,1	363	1 122	-67,6
Centre-Sud	75	80	-6,3	96	140	-31,4	171	220	-22,3
Sud-Est	439	557	-21,2	492	1 026	-52,0	931	1 583	-41,2
Sud-Ouest	520	853	-39,0	1 048	2 716	-61,4	1 568	3 569	-56,1
Ouest	348	568	-38,7	370	781	-52,6	718	1 349	-46,8
Ville d'Edmonton	**1 847**	**2 813**	**-34,3**	**2 579**	**6 810**	**-62,1**	**4 426**	**9 623**	**-54,0**
Ville de Beaumont	79	96	-17,7	28	183	-84,7	107	279	-61,6
Ville de Calmar	4	10	-60,0	0	4	--	4	14	-71,4
Ville de Devon	6	4	50,0	2	2	0,0	8	6	33,3
Ville de Fort Saskatchewan	56	137	-59,1	132	284	-53,5	188	421	-55,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	64	137	-53,3	61	133	-54,1	125	270	-53,7
Comté de Leduc	59	86	-31,4	7	0	--	66	86	-23,3
Ville de Morinville	14	28	-50,0	8	14	-42,9	22	42	-47,6
Comté de Parkland	83	108	-23,1	0	0	--	83	108	-23,1
Ville de Spruce Grove	85	176	-51,7	137	237	-42,2	222	413	-46,2
Ville de St. Albert	69	105	-34,3	505	61	727,9	574	166	245,8
Ville de Stony Plain	41	72	-43,1	20	243	-91,8	61	315	-80,6
Comté de Strathcona	110	181	-39,2	247	333	-25,8	357	514	-30,5
Comté de Sturgeon	73	71	2,8	0	0	--	73	71	2,8
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	18	19	-5,3	6	6	0,0	24	25	-4,0
Municipalités rurales	**761**	**1 230**	**-38,1**	**1 153**	**1 500**	**-23,1**	**1 914**	**2 730**	**-29,9**
Tous les secteurs	**2 608**	**4 043**	**-35,5**	**3 732**	**8 310**	**-55,1**	**6 340**	**12 353**	**-48,7**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Août 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	0	1	-100,0	9	10	-10,0	0	0	--	10	11	-9,1
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	12	24	-50,0	0	2	-100,0	12	26	-53,8
Nord-Ouest	0	0	--	0	1	-100,0	16	34	-52,9	0	2	-100,0	16	37	-56,8
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	12	8	50,0	1	2	-50,0	13	10	30,0
Sud-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	45	60	-25,0	0	0	--	45	62	-27,4
Sud-Ouest	3	3	0,0	0	1	-100,0	73	112	-34,8	4	3	33,3	80	119	-32,8
Ouest	2	0	--	0	0	--	40	59	-32,2	0	3	-100,0	42	62	-32,3
Ville d'Edmonton	**6**	**4**	**50,0**	**0**	**4**	**-100,0**	**207**	**307**	**-32,6**	**5**	**12**	**-58,3**	**218**	**327**	**-33,3**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	4	24	-83,3	0	0	--	4	24	-83,3
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	1	-100,0	1	1	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	0	0	--	7	11	-36,4	7	11	-36,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	9	26	-65,4	0	0	--	9	27	-66,7
Comté de Leduc	3	1	200,0	0	0	--	6	1	500,0	3	10	-70,0	12	12	0,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0
Comté de Parkland	6	5	20,0	0	0	--	4	12	-66,7	14	9	55,6	24	26	-7,7
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	5	17	-70,6	0	0	--	5	17	-70,6
Ville de St. Albert	1	1	0,0	0	0	--	1	0	--	6	13	-53,8	8	14	-42,9
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	12	7	71,4	1	16	-93,8	13	23	-43,5
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	1	0	--	22	22	0,0	23	22	4,5
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	13	4	225,0	13	4	225,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	0	--	3	0	--	5	0	--
Municipalités rurales	**11**	**8**	**37,5**	**0**	**0**	**--**	**44**	**90**	**-51,1**	**69**	**88**	**-21,6**	**124**	**186**	**-33,3**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	5	10	-50,0	1	1	0,0	91	52	75,0	4	3	33,3	101	66	53,0
Nord-Est	4	4	0,0	2	1	100,0	181	252	-28,2	1	5	-80,0	188	262	-28,2
Nord-Ouest	6	8	-25,0	0	9	-100,0	166	399	-58,4	4	11	-63,6	176	427	-58,8
Centre-Sud	3	1	200,0	1	0	--	63	69	-8,7	8	10	-20,0	75	80	-6,3
Sud-Est	3	3	0,0	4	9	-55,6	431	542	-20,5	1	3	-66,7	439	557	-21,2
Sud-Ouest	12	22	-45,5	2	4	-50,0	489	786	-37,8	17	41	-58,5	520	853	-39,0
Ouest	13	23	-43,5	1	1	0,0	325	518	-37,3	9	26	-65,4	348	568	-38,7
Ville d'Edmonton	**46**	**71**	**-35,2**	**11**	**25**	**-56,0**	**1 746**	**2 618**	**-33,3**	**44**	**99**	**-55,6**	**1 847**	**2 813**	**-34,3**
Ville de Beaumont	3	1	200,0	0	0	--	75	92	-18,5	1	3	-66,7	79	96	-17,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	4	9	-55,6	0	1	-100,0	4	10	-60,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	4	2	100,0	2	1	100,0	6	4	50,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	2	0,0	0	0	--	3	8	-62,5	51	127	-59,8	56	137	-59,1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	4	4	0,0	0	0	--	56	124	-54,8	4	9	-55,6	64	137	-53,3
Comté de Leduc	11	11	0,0	0	1	-100,0	16	20	-20,0	32	54	-40,7	59	86	-31,4
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	0	--	1	0	--	13	27	-51,9	14	28	-50,0
Comté de Parkland	15	16	-6,3	2	0	--	17	24	-29,2	49	68	-27,9	83	108	-23,1
Ville de Spruce Grove	0	3	-100,0	9	0	--	75	87	-13,8	1	86	-98,8	85	176	-51,7
Ville de St. Albert	5	5	0,0	0	0	--	19	18	5,6	45	82	-45,1	69	105	-34,3
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	--	33	28	17,9	7	43	-83,7	41	72	-43,1
Comté de Strathcona	1	2	-50,0	0	0	--	6	0	--	103	179	-42,5	110	181	-39,2
Comté de Sturgeon	4	0	--	0	0	--	3	2	50,0	66	69	-4,3	73	71	2,8
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	7	7	0,0	0	1	-100,0	4	1	300,0	7	10	-30,0	18	19	-5,3
Municipalités rurales	**53**	**54**	**-1,9**	**11**	**2**	**450,0**	**316**	**415**	**-23,9**	**381**	**759**	**-49,8**	**761**	**1 230**	**-38,1**
Tous les secteurs	**99**	**125**	**-20,8**	**22**	**27**	**-18,5**	**2 062**	**3 033**	**-32,0**	**425**	**858**	**-50,5**	**2 608**	**4 043**	**-35,5**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	8	0	0	0	0	16	16	4	28
Nord-Est	18	0	0	0	3	0	3	7	28
Nord-Ouest	4	0	0	0	8	0	8	0	12
Centre-Sud	0	0	0	0	4	3	7	0	7
Sud-Est	44	0	0	0	0	0	0	10	54
Sud-Ouest	30	0	0	0	30	0	30	18	78
Ouest	16	0	0	0	15	0	15	4	35
Ville d'Edmonton	**120**	**0**	**0**	**0**	**60**	**19**	**79**	**43**	**242**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	8	10
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de St. Albert	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Strathcona	10	0	0	0	3	0	3	3	16
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**40**	**0**	**0**	**0**	**3**	**0**	**3**	**11**	**54**
Tous les secteurs	**160**	**0**	**0**	**0**	**63**	**19**	**82**	**54**	**296**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	54	0	0	0	34	16	50	20	124
Nord-Est	98	0	55	55	15	79	94	15	262
Nord-Ouest	48	0	52	52	87	0	87	0	187
Centre-Sud	34	0	55	55	4	3	7	0	96
Sud-Est	264	0	0	0	112	74	186	42	492
Sud-Ouest	228	100	219	319	126	284	410	91	1 048
Ouest	138	0	92	92	26	78	104	36	370
Ville d'Edmonton	**864**	**100**	**473**	**573**	**404**	**534**	**938**	**204**	**2 579**
Ville de Beaumont	24	0	0	0	0	0	0	4	28
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	72	0	48	48	0	0	0	12	132
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	42	0	0	0	3	0	3	16	61
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Ville de Morinville	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	74	0	0	0	15	0	15	48	137
Ville de St. Albert	78	15	0	15	14	398	412	0	505
Ville de Stony Plain	14	0	0	0	0	3	3	3	20
Comté de Strathcona	66	0	172	172	6	0	6	3	247
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	4	6
Municipalités rurales	**386**	**15**	**220**	**235**	**38**	**401**	**439**	**93**	**1 153**
Tous les secteurs	**1 250**	**115**	**693**	**808**	**442**	**935**	**1 377**	**297**	**3 732**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Août 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	8	24	-66,7	22	14	57,1	30	38	-21,1
Nord-Est	16	30	-46,7	2	105	-98,1	18	135	-86,7
Nord-Ouest	33	65	-49,2	8	143	-94,4	41	208	-80,3
Centre-Sud	10	23	-56,5	12	12	0,0	22	35	-37,1
Sud-Est	77	101	-23,8	67	184	-63,6	144	285	-49,5
Sud-Ouest	76	96	-20,8	770	78	887,2	846	174	386,2
Ouest	44	75	-41,3	54	44	22,7	98	119	-17,6
Ville d'Edmonton	**264**	**414**	**-36,2**	**935**	**580**	**61,2**	**1 199**	**994**	**20,6**
Ville de Beaumont	5	4	25,0	0	0	–	5	4	25,0
Ville de Calmar	0	2	-100,0	0	0	–	0	2	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	14	24	-41,7	71	39	82,1	85	63	34,9
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Leduc	27	13	107,7	4	14	-71,4	31	27	14,8
Comté de Leduc	12	8	50,0	0	0	–	12	8	50,0
Ville de Morinville	5	12	-58,3	0	11	-100,0	5	23	-78,3
Comté de Parkland	25	20	25,0	0	0	–	25	20	25,0
Ville de Spruce Grove	16	32	-50,0	14	145	-90,3	30	177	-83,1
Ville de St. Albert	10	12	-16,7	17	8	112,5	27	20	35,0
Ville de Stony Plain	4	15	-73,3	128	14	814,3	132	29	355,2
Comté de Strathcona	14	28	-50,0	29	14	107,1	43	42	2,4
Comté de Sturgeon	10	22	-54,5	0	0	–	10	22	-54,5
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	2	3	-33,3	0	0	–	2	3	-33,3
Municipalités rurales	**144**	**197**	**-26,9**	**263**	**245**	**7,3**	**407**	**442**	**-7,9**
Tous les secteurs	**408**	**611**	**-33,2**	**1 198**	**825**	**45,2**	**1 606**	**1 436**	**11,8**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	83	94	-11,7	1 137	138	723,9	1 220	232	425,9
Nord-Est	226	252	-10,3	241	641	-62,4	467	893	-47,7
Nord-Ouest	300	666	-55,0	320	518	-38,2	620	1 184	-47,6
Centre-Sud	80	85	-5,9	240	197	21,8	320	282	13,5
Sud-Est	554	637	-13,0	854	935	-8,7	1 408	1 572	-10,4
Sud-Ouest	726	908	-20,0	2 052	1 786	14,9	2 778	2 694	3,1
Ouest	470	623	-24,6	606	439	38,0	1 076	1 062	1,3
Ville d'Edmonton	**2 439**	**3 265**	**-25,3**	**5 450**	**4 654**	**17,1**	**7 889**	**7 919**	**-0,4**
Ville de Beaumont	111	98	13,3	178	26	584,6	289	124	133,1
Ville de Calmar	8	15	-46,7	4	0	--	12	15	-20,0
Ville de Devon	3	4	-25,0	2	0	--	5	4	25,0
Ville de Fort Saskatchewan	69	149	-53,7	279	107	160,7	348	256	35,9
Ville de Gibbons	1	6	-83,3	0	0	--	1	6	-83,3
Ville de Leduc	156	207	-24,6	241	218	10,6	397	425	-6,6
Comté de Leduc	87	94	-7,4	0	0	--	87	94	-7,4
Ville de Morinville	34	57	-40,4	52	13	300,0	86	70	22,9
Comté de Parkland	92	107	-14,0	0	4	--	92	111	-17,1
Ville de Spruce Grove	124	229	-45,9	331	438	-24,4	455	667	-31,8
Ville de St. Albert	96	136	-29,4	201	197	2,0	297	333	-10,8
Ville de Stony Plain	37	64	-42,2	167	55	203,6	204	119	71,4
Comté de Strathcona	164	175	-6,3	190	238	-20,2	354	413	-14,3
Comté de Sturgeon	86	86	0,0	0	0	--	86	86	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	17	14	21,4	8	0	--	25	14	78,6
Municipalités rurales	**1 085**	**1 441**	**-24,7**	**1 653**	**1 296**	**27,5**	**2 738**	**2 737**	**0,0**
Tous les secteurs	**3 524**	**4 706**	**-25,1**	**7 103**	**5 950**	**19,4**	**10 627**	**10 656**	**-0,3**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Août 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	4	-75,0	0	0	--	7	19	-63,2	0	1	-100,0	8	24	-66,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	16	30	-46,7	0	0	--	16	30	-46,7
Nord-Ouest	2	1	100,0	1	2	-50,0	30	62	-51,6	0	0	--	33	65	-49,2
Centre-Sud	1	1	0,0	0	0	--	8	20	-60,0	1	2	-50,0	10	23	-56,5
Sud-Est	0	1	-100,0	0	2	-100,0	77	98	-21,4	0	0	--	77	101	-23,8
Sud-Ouest	4	4	0,0	0	0	--	72	91	-20,9	0	1	-100,0	76	96	-20,8
Ouest	2	5	-60,0	0	0	--	42	70	-40,0	0	0	--	44	75	-41,3
Ville d'Edmonton	**10**	**16**	**-37,5**	**1**	**4**	**-75,0**	**252**	**390**	**-35,4**	**1**	**4**	**-75,0**	**264**	**414**	**-36,2**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	5	3	66,7	0	0	--	5	4	25,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	1	100,0	0	1	-100,0	12	22	-45,5	0	0	--	14	24	-41,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	3	0	--	0	0	--	24	13	84,6	0	0	--	27	13	107,7
Comté de Leduc	6	1	500,0	0	0	--	5	6	-16,7	1	1	0,0	12	8	50,0
Ville de Morinville	0	2	-100,0	0	3	-100,0	5	7	-28,6	0	0	--	5	12	-58,3
Comté de Parkland	9	8	12,5	0	1	-100,0	10	6	66,7	6	5	20,0	25	20	25,0
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	--	16	31	-48,4	0	0	--	16	32	-50,0
Ville de St. Albert	1	1	0,0	0	0	--	9	11	-18,2	0	0	--	10	12	-16,7
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	--	3	14	-78,6	0	0	--	4	15	-73,3
Comté de Strathcona	5	7	-28,6	0	1	-100,0	9	20	-55,0	0	0	--	14	28	-50,0
Comté de Sturgeon	3	12	-75,0	0	0	--	3	7	-57,1	4	3	33,3	10	22	-54,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	3	-100,0	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	3	-33,3
Municipalités rurales	**30**	**39**	**-23,1**	**0**	**6**	**-100,0**	**101**	**143**	**-29,4**	**13**	**9**	**44,4**	**144**	**197**	**-26,9**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	10	12	-16,7	4	5	-20,0	66	74	-10,8	3	3	0,0	83	94	-11,7
Nord-Est	5	5	0,0	1	5	-80,0	220	242	-9,1	0	0	--	226	252	-10,3
Nord-Ouest	9	9	0,0	5	10	-50,0	285	644	-55,7	1	3	-66,7	300	666	-55,0
Centre-Sud	2	5	-60,0	1	0	--	65	76	-14,5	12	4	200,0	80	85	-5,9
Sud-Est	5	4	25,0	5	7	-28,6	544	626	-13,1	0	0	--	554	637	-13,0
Sud-Ouest	23	26	-11,5	3	1	200,0	697	878	-20,6	3	3	0,0	726	908	-20,0
Ouest	16	34	-52,9	2	0	--	447	589	-24,1	5	0	--	470	623	-24,6
Ville d'Edmonton	**70**	**95**	**-26,3**	**21**	**28**	**-25,0**	**2 324**	**3 129**	**-25,7**	**24**	**13**	**84,6**	**2 439**	**3 265**	**-25,3**
Ville de Beaumont	3	5	-40,0	0	0	--	108	93	16,1	0	0	--	111	98	13,3
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	8	14	-42,9	0	0	--	8	15	-46,7
Ville de Devon	3	1	200,0	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	3	4	-25,0
Ville de Fort Saskatchewan	6	11	-45,5	0	2	-100,0	61	136	-55,1	2	0	--	69	149	-53,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	2	-100,0	1	3	-66,7	0	1	-100,0	1	6	-83,3
Ville de Leduc	10	21	-52,4	0	2	-100,0	146	184	-20,7	0	0	--	156	207	-24,6
Comté de Leduc	33	34	-2,9	1	0	--	44	44	0,0	9	16	-43,8	87	94	-7,4
Ville de Morinville	3	8	-62,5	0	5	-100,0	31	44	-29,5	0	0	--	34	57	-40,4
Comté de Parkland	32	58	-44,8	0	2	-100,0	43	23	87,0	17	24	-29,2	92	107	-14,0
Ville de Spruce Grove	5	10	-50,0	0	0	--	119	219	-45,7	0	0	--	124	229	-45,9
Ville de St. Albert	15	21	-28,6	1	0	--	80	114	-29,8	0	1	-100,0	96	136	-29,4
Ville de Stony Plain	5	3	66,7	0	0	--	32	51	-37,3	0	10	-100,0	37	64	-42,2
Comté de Strathcona	38	35	8,6	1	5	-80,0	124	132	-6,1	1	3	-66,7	164	175	-6,3
Comté de Sturgeon	29	42	-31,0	0	0	--	38	33	15,2	19	11	72,7	86	86	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	7	10	-30,0	2	0	--	5	3	66,7	3	1	200,0	17	14	21,4
Municipalités rurales	**189**	**260**	**-27,3**	**5**	**18**	**-72,2**	**840**	**1 096**	**-23,4**	**51**	**67**	**-23,9**	**1 085**	**1 441**	**-24,7**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	10	4	0	4	0	0	0	8	22
Nord-Est	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord-Ouest	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Centre-Sud	4	0	0	0	0	0	0	8	12
Sud-Est	40	0	0	0	23	0	23	4	67
Sud-Ouest	34	0	66	66	25	628	653	17	770
Ouest	16	0	0	0	18	6	24	14	54
Ville d'Edmonton	**114**	**4**	**66**	**70**	**66**	**634**	**700**	**51**	**935**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	12	11	48	59	0	0	0	0	71
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Ville de St. Albert	6	11	0	11	0	0	0	0	17
Ville de Stony Plain	2	0	126	126	0	0	0	0	128
Comté de Strathcona	0	0	29	29	0	0	0	0	29
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**34**	**22**	**203**	**225**	**0**	**0**	**0**	**4**	**263**
Tous les secteurs	**148**	**26**	**269**	**295**	**66**	**634**	**700**	**55**	**1 198**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	106	33	640	673	15	321	336	22	1 137
Nord-Est	92	0	95	95	47	0	47	7	241
Nord-Ouest	98	20	0	20	132	70	202	0	320
Centre-Sud	88	0	64	64	0	77	77	11	240
Sud-Est	244	0	0	0	168	383	551	59	854
Sud-Ouest	378	59	573	632	46	891	937	105	2 052
Ouest	216	0	131	131	102	137	239	20	606
Ville d'Edmonton	**1 222**	**112**	**1 503**	**1 615**	**510**	**1 879**	**2 389**	**224**	**5 450**
Ville de Beaumont	36	65	63	128	0	8	8	6	178
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	78	73	96	169	22	0	22	10	279
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	32	0	160	160	20	0	20	29	241
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	16	0	36	36	0	0	0	0	52
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	124	4	72	76	13	68	81	50	331
Ville de St. Albert	36	50	110	160	5	0	5	0	201
Ville de Stony Plain	22	0	126	126	16	0	16	3	167
Comté de Strathcona	46	0	136	136	4	0	4	4	190
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	4	0	4	4	8
Municipalités rurales	**392**	**196**	**799**	**995**	**84**	**76**	**160**	**106**	**1 653**
Tous les secteurs	**1 614**	**308**	**2 302**	**2 610**	**594**	**1 955**	**2 549**	**330**	**7 103**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction, selon la zone - Août 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	101	100	1,0	1 788	2 727	-34,4	1 889	2 827	-33,2
Nord-Est	175	241	-27,4	402	545	-26,2	577	786	-26,6
Nord-Ouest	149	414	-64,0	519	996	-47,9	668	1 410	-52,6
Centre-Sud	84	93	-9,7	215	240	-10,4	299	333	-10,2
Sud-Est	335	489	-31,5	510	1 199	-57,5	845	1 688	-49,9
Sud-Ouest	472	820	-42,4	2 433	3 149	-22,7	2 905	3 969	-26,8
Ouest	289	517	-44,1	665	1 069	-37,8	954	1 586	-39,8
Ville d'Edmonton	**1 605**	**2 674**	**-40,0**	**6 532**	**9 925**	**-34,2**	**8 137**	**12 599**	**-35,4**
Ville de Beaumont	100	114	-12,3	31	182	-83,0	131	296	-55,7
Ville de Calmar	14	27	-48,1	0	4	-100,0	14	31	-54,8
Ville de Devon	6	6	0,0	2	2	0,0	8	8	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	47	136	-65,4	70	302	-76,8	117	438	-73,3
Ville de Gibbons	1	1	0,0	0	0	–	1	1	0,0
Ville de Leduc	72	162	-55,6	161	396	-59,3	233	558	-58,2
Comté de Leduc	73	118	-38,1	7	0	–	80	118	-32,2
Ville de Morinville	12	32	-62,5	11	46	-76,1	23	78	-70,5
Comté de Parkland	99	124	-20,2	0	2	-100,0	99	126	-21,4
Ville de Spruce Grove	70	162	-56,8	165	342	-51,8	235	504	-53,4
Ville de St. Albert	82	104	-21,2	613	317	93,4	695	421	65,1
Ville de Stony Plain	54	72	-25,0	149	247	-39,7	203	319	-36,4
Comté de Strathcona	118	193	-38,9	417	441	-5,4	535	634	-15,6
Comté de Sturgeon	64	83	-22,9	0	0	–	64	83	-22,9
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	19	22	-13,6	12	12	0,0	31	34	-8,8
Municipalités rurales	**831**	**1 356**	**-38,7**	**1 638**	**2 293**	**-28,6**	**2 469**	**3 649**	**-32,3**
Tous les secteurs	**2 436**	**4 030**	**-39,6**	**8 170**	**12 218**	**-33,1**	**10 606**	**16 248**	**-34,7**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Août 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	4	11	-63,6	1	4	-75,0	93	77	20,8	3	8	-62,5	101	100	1,0
Nord-Est	5	6	-16,7	3	2	50,0	166	228	-27,2	1	5	-80,0	175	241	-27,4
Nord-Ouest	3	8	-62,5	0	11	-100,0	142	385	-63,1	4	10	-60,0	149	414	-64,0
Centre-Sud	2	2	0,0	2	0	--	68	78	-12,8	12	13	-7,7	84	93	-9,7
Sud-Est	3	3	0,0	4	7	-42,9	327	477	-31,4	1	2	-50,0	335	489	-31,5
Sud-Ouest	14	23	-39,1	2	3	-33,3	429	753	-43,0	27	41	-34,1	472	820	-42,4
Ouest	7	17	-58,8	1	1	0,0	266	475	-44,0	15	24	-37,5	289	517	-44,1
Ville d'Edmonton	**38**	**70**	**-45,7**	**13**	**28**	**-53,6**	**1 491**	**2 473**	**-39,7**	**63**	**103**	**-38,8**	**1 605**	**2 674**	**-40,0**
Ville de Beaumont	5	2	150,0	0	0	--	91	108	-15,7	4	4	0,0	100	114	-12,3
Ville de Calmar	1	0	--	0	1	-100,0	13	25	-48,0	0	1	-100,0	14	27	-48,1
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	4	2	100,0	2	3	-33,3	6	6	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	12	-83,3	0	1	-100,0	7	45	-84,4	38	78	-51,3	47	136	-65,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	1	0	--	1	1	0,0
Ville de Leduc	4	7	-42,9	0	0	--	62	147	-57,8	6	8	-25,0	72	162	-55,6
Comté de Leduc	16	27	-40,7	1	1	0,0	27	48	-43,8	29	42	-31,0	73	118	-38,1
Ville de Morinville	0	2	-100,0	0	2	-100,0	2	3	-33,3	10	25	-60,0	12	32	-62,5
Comté de Parkland	21	38	-44,7	2	0	--	31	38	-18,4	45	48	-6,3	99	124	-20,2
Ville de Spruce Grove	0	8	-100,0	9	0	--	60	99	-39,4	1	55	-98,2	70	162	-56,8
Ville de St. Albert	11	6	83,3	0	0	--	34	21	61,9	37	77	-51,9	82	104	-21,2
Ville de Stony Plain	0	4	-100,0	0	0	--	33	34	-2,9	21	34	-38,2	54	72	-25,0
Comté de Strathcona	8	12	-33,3	1	1	0,0	35	50	-30,0	74	130	-43,1	118	193	-38,9
Comté de Sturgeon	4	1	300,0	0	0	--	4	12	-66,7	56	70	-20,0	64	83	-22,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	8	9	-11,1	0	2	-100,0	5	1	400,0	6	10	-40,0	19	22	-13,6
Municipalités rurales	**80**	**129**	**-38,0**	**13**	**8**	**62,5**	**408**	**634**	**-35,6**	**330**	**585**	**-43,6**	**831**	**1 356**	**-38,7**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	68	4	717	721	53	909	962	37	1 788
Nord-Est	88	0	121	121	11	163	174	19	402
Nord-Ouest	50	33	52	85	125	259	384	0	519
Centre-Sud	32	0	51	51	4	128	132	0	215
Sud-Est	196	0	0	0	71	186	257	57	510
Sud-Ouest	244	144	942	1 086	141	876	1 017	86	2 433
Ouest	152	0	92	92	71	312	383	38	665
Ville d'Edmonton	**830**	**181**	**1 975**	**2 156**	**476**	**2 833**	**3 309**	**237**	**6 532**
Ville de Beaumont	24	0	0	0	0	0	0	7	31
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	62	0	0	0	0	0	0	8	70
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	42	4	90	94	9	0	9	16	161
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Ville de Morinville	8	0	0	0	0	3	3	0	11
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	68	38	0	38	29	0	29	30	165
Ville de St. Albert	80	0	0	0	16	517	533	0	613
Ville de Stony Plain	34	33	66	99	4	12	16	0	149
Comté de Strathcona	56	0	296	296	6	56	62	3	417
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	4	0	4	4	0	0	0	4	12
Municipalités rurales	**384**	**75**	**456**	**531**	**64**	**588**	**652**	**71**	**1 638**
Tous les secteurs	**1 214**	**256**	**2 431**	**2 687**	**540**	**3 421**	**3 961**	**308**	**8 170**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	263	446	-41,0	338	1 386	-75,6	601	1 832	-67,2
Février	325	499	-34,9	311	1 447	-78,5	636	1 946	-67,3
Mars	290	477	-39,2	584	1 250	-53,3	874	1 727	-49,4
Avril	338	506	-33,2	797	780	2,2	1 135	1 286	-11,7
Mai	328	539	-39,1	487	674	-27,7	815	1 213	-32,8
Juin	335	553	-39,4	541	784	-31,0	876	1 337	-34,5
Juillet	387	510	-24,1	378	1 213	-68,8	765	1 723	-55,6
Août	342	513	-33,3	296	776	-61,9	638	1 289	-50,5
Année	**2 608**	**4 043**	**-35,5**	**3 732**	**8 310**	**-55,1**	**6 340**	**12 353**	**-48,7**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	500	419	19,3	691	300	130,3	1 191	719	65,6
Février	409	551	-25,8	873	959	-9,0	1 282	1 510	-15,1
Mars	456	696	-34,5	785	876	-10,4	1 241	1 572	-21,1
Avril	470	529	-11,2	1 070	391	173,7	1 540	920	67,4
Mai	484	598	-19,1	661	696	-5,0	1 145	1 294	-11,5
Juin	413	623	-33,7	928	896	3,6	1 341	1 519	-11,7
Juillet	384	679	-43,4	897	1 007	-10,9	1 281	1 686	-24,0
Août	408	611	-33,2	1 198	825	45,2	1 606	1 436	11,8
Année	**3 524**	**4 706**	**-25,1**	**7 103**	**5 950**	**19,4**	**10 627**	**10 656**	**-0,3**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	3 125	4 724	-33,8	11 198	11 122	0,7	14 323	15 846	-9,6
Février	3 040	4 672	-34,9	10 636	11 610	-8,4	13 676	16 282	-16,0
Mars	2 870	4 454	-35,6	10 424	11 982	-13,0	13 294	16 436	-19,1
Avril	2 737	4 427	-38,2	10 151	12 363	-17,9	12 888	16 790	-23,2
Mai	2 581	4 367	-40,9	9 976	12 283	-18,8	12 557	16 650	-24,6
Juin	2 503	4 295	-41,7	9 591	12 130	-20,9	12 094	16 425	-26,4
Juillet	2 502	4 126	-39,4	9 072	12 323	-26,4	11 574	16 449	-29,6
Août	2 436	4 030	-39,6	8 170	12 218	-33,1	10 606	16 248	-34,7

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	10	14	-28,6	2	2	0,0	220	320	-31,3	31	110	-71,8	263	446	-41,0
Février	8	4	100,0	0	3	-100,0	290	383	-24,3	27	109	-75,2	325	499	-34,9
Mars	6	6	0,0	1	1	0,0	227	378	-39,9	56	92	-39,1	290	477	-39,2
Avril	12	17	-29,4	4	3	33,3	282	372	-24,2	40	114	-64,9	338	506	-33,2
Mai	16	24	-33,3	2	5	-60,0	267	402	-33,6	43	108	-60,2	328	539	-39,1
Juin	13	24	-45,8	11	5	120,0	241	409	-41,1	70	115	-39,1	335	553	-39,4
Juillet	17	24	-29,2	2	4	-50,0	284	372	-23,7	84	110	-23,6	387	510	-24,1
Août	17	12	41,7	0	4	-100,0	251	397	-36,8	74	100	-26,0	342	513	-33,3
Année	**99**	**125**	**-20,8**	**22**	**27**	**-18,5**	**2 062**	**3 033**	**-32,0**	**425**	**858**	**-50,5**	**2 608**	**4 043**	**-35,5**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	24	33	-27,3	2	3	-33,3	467	374	24,9	7	9	-22,2	500	419	19,3
Février	29	44	-34,1	4	6	-33,3	365	488	-25,2	11	13	-15,4	409	551	-25,8
Mars	34	73	-53,4	2	6	-66,7	407	609	-33,2	13	8	62,5	456	696	-34,5
Avril	21	20	5,0	7	3	133,3	435	503	-13,5	7	3	133,3	470	529	-11,2
Mai	48	54	-11,1	3	8	-62,5	429	531	-19,2	4	5	-20,0	484	598	-19,1
Juin	30	40	-25,0	1	5	-80,0	369	563	-34,5	13	15	-13,3	413	623	-33,7
Juillet	33	36	-8,3	6	5	20,0	339	624	-45,7	6	14	-57,1	384	679	-43,4
Août	40	55	-27,3	1	10	-90,0	353	533	-33,8	14	13	7,7	408	611	-33,2
Année	**259**	**355**	**-27,0**	**26**	**46**	**-43,5**	**3 164**	**4 225**	**-25,1**	**75**	**80**	**-6,3**	**3 524**	**4 706**	**-25,1**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	141	210	-32,9	26	36	-27,8	2 282	3 547	-35,7	676	931	-27,4	3 125	4 724	-33,8
Février	140	208	-32,7	21	33	-36,4	2 271	3 558	-36,2	608	873	-30,4	3 040	4 672	-34,9
Mars	142	197	-27,9	21	31	-32,3	2 229	3 476	-35,9	478	750	-36,3	2 870	4 454	-35,6
Avril	151	204	-26,0	19	31	-38,7	2 172	3 416	-36,4	395	776	-49,1	2 737	4 427	-38,2
Mai	135	203	-33,5	18	29	-37,9	2 066	3 350	-38,3	362	785	-53,9	2 581	4 367	-40,9
Juin	131	211	-37,9	30	35	-14,3	1 985	3 304	-39,9	357	745	-52,1	2 503	4 295	-41,7
Juillet	127	217	-41,5	27	36	-25,0	1 958	3 152	-37,9	390	721	-45,9	2 502	4 126	-39,4
Août	118	199	-40,7	26	36	-27,8	1 899	3 107	-38,9	393	688	-42,9	2 436	4 030	-39,6

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	142	0	52	52	73	6	79	65	338
Février	136	80	0	80	56	0	56	39	311
Mars	144	0	0	0	63	370	433	7	584
Avril	142	0	262	262	24	354	378	15	797
Mai	154	15	55	70	67	146	213	50	487
Juin	232	20	180	200	42	40	82	27	541
Juillet	140	0	144	144	54	0	54	40	378
Août	160	0	0	0	63	19	82	54	296
Année	**1 250**	**115**	**693**	**808**	**442**	**935**	**1 377**	**297**	**3 732**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	272	11	216	227	33	117	150	42	691
Février	180	18	473	491	53	116	169	33	873
Mars	204	0	466	466	66	17	83	32	785
Avril	180	15	417	432	33	412	445	13	1 070
Mai	224	62	147	209	116	60	176	52	661
Juin	216	100	116	216	103	371	474	22	928
Juillet	190	76	198	274	124	228	352	81	897
Août	148	26	269	295	66	634	700	55	1 198
Année	**1 614**	**308**	**2 302**	**2 610**	**594**	**1 955**	**2 549**	**330**	**7 103**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 450	316	2 996	3 312	823	5 228	6 051	385	11 198
Février	1 406	396	3 226	3 622	815	4 409	5 224	384	10 636
Mars	1 344	402	2 756	3 158	810	4 753	5 563	359	10 424
Avril	1 306	440	2 607	3 047	748	4 689	5 437	361	10 151
Mai	1 234	414	2 546	2 960	683	4 743	5 426	356	9 976
Juin	1 252	350	2 604	2 954	613	4 418	5 031	354	9 591
Juillet	1 202	278	2 578	2 856	543	4 162	4 705	309	9 072
Août	1 214	256	2 431	2 687	540	3 421	3 961	308	8 170

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	11	13	-15,4	200	70	185,7	211	83	154,2
Nord-Est	81	79	2,5	63	40	57,5	144	119	21,0
Nord-Ouest	84	104	-19,2	158	100	58,0	242	204	18,6
Centre-Sud	5	6	-16,7	64	13	392,3	69	19	263,2
Sud-Est	91	62	46,8	235	111	111,7	326	173	88,4
Sud-Ouest	101	21	381,0	427	162	163,6	528	183	188,5
Ouest	56	27	107,4	83	15	453,3	139	42	231,0
Ville d'Edmonton	**429**	**312**	**37,5**	**1 230**	**511**	**140,7**	**1 659**	**823**	**101,6**
Ville de Beaumont	29	21	38,1	29	3	866,7	58	24	141,7
Ville de Calmar	3	2	50,0	2	0	--	5	2	150,0
Ville de Devon	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	41	49	-16,3	119	36	230,6	160	85	88,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	49	59	-16,9	107	60	78,3	156	119	31,1
Comté de Leduc	9	5	80,0	0	0	--	9	5	80,0
Ville de Morinville	11	7	57,1	25	0	--	36	7	414,3
Comté de Parkland	7	5	40,0	0	1	-100,0	7	6	16,7
Ville de Spruce Grove	41	40	2,5	147	282	-47,9	188	322	-41,6
Ville de St. Albert	30	36	-16,7	144	23	526,1	174	59	194,9
Ville de Stony Plain	25	27	-7,4	124	39	217,9	149	66	125,8
Comté de Strathcona	24	32	-25,0	102	34	200,0	126	66	90,9
Comté de Sturgeon	4	0	--	0	0	--	4	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	3	0,0	3	0	--	6	3	100,0
Municipalités rurales	**278**	**287**	**-3,1**	**802**	**478**	**67,8**	**1 080**	**765**	**41,2**
Tous les secteurs	**707**	**599**	**18,0**	**2 032**	**989**	**105,5**	**2 739**	**1 588**	**72,5**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	822	514	59,9	1 233	601	105,2	2 055	1 115	84,3
Février	828	562	47,3	1 572	683	130,2	2 400	1 245	92,8
Mars	841	592	42,1	1 952	871	124,1	2 793	1 463	90,9
Avril	846	601	40,8	2 121	830	155,5	2 967	1 431	107,3
Mai	881	608	44,9	1 966	869	126,2	2 847	1 477	92,8
Juin	800	600	33,3	1 949	891	118,7	2 749	1 491	84,4
Juillet	748	640	16,9	1 889	854	121,2	2 637	1 494	76,5
Août	707	599	18,0	2 032	989	105,5	2 739	1 588	72,5

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	2	4	-50,0	1	1	0,0	8	8	0,0	0	0	–	11	13	-15,4
Nord-Est	1	1	0,0	0	0	–	80	78	2,6	0	0	–	81	79	2,5
Nord-Ouest	1	1	0,0	3	2	50,0	79	100	-21,0	1	1	0,0	84	104	-19,2
Centre-Sud	1	0	–	0	0	–	4	6	-33,3	0	0	–	5	6	-16,7
Sud-Est	1	0	–	1	0	–	89	62	43,5	0	0	–	91	62	46,8
Sud-Ouest	2	2	0,0	0	0	–	99	19	421,1	0	0	–	101	21	381,0
Ouest	1	3	-66,7	0	0	–	55	24	129,2	0	0	–	56	27	107,4
Ville d'Edmonton	**9**	**11**	**-18,2**	**5**	**3**	**66,7**	**414**	**297**	**39,4**	**1**	**1**	**0,0**	**429**	**312**	**37,5**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	–	29	20	45,0	0	0	–	29	21	38,1
Ville de Calmar	0	0	–	0	0	–	3	2	50,0	0	0	–	3	2	50,0
Ville de Devon	1	0	–	0	0	–	1	1	0,0	0	0	–	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	1	1	0,0	40	47	-14,9	0	0	–	41	49	-16,3
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	6	9	-33,3	0	1	-100,0	43	49	-12,2	0	0	–	49	59	-16,9
Comté de Leduc	1	2	-50,0	0	0	–	8	3	166,7	0	0	–	9	5	80,0
Ville de Morinville	3	0	–	0	2	-100,0	8	5	60,0	0	0	–	11	7	57,1
Comté de Parkland	0	2	-100,0	0	0	–	5	1	400,0	2	2	0,0	7	5	40,0
Ville de Spruce Grove	1	1	0,0	0	0	–	40	39	2,6	0	0	–	41	40	2,5
Ville de St. Albert	6	5	20,0	1	0	–	23	31	-25,8	0	0	–	30	36	-16,7
Ville de Stony Plain	3	1	200,0	0	0	–	21	23	-8,7	1	3	-66,7	25	27	-7,4
Comté de Strathcona	7	9	-22,2	0	0	–	17	23	-26,1	0	0	–	24	32	-25,0
Comté de Sturgeon	0	0	–	0	0	–	3	0	–	1	0	–	4	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	2	2	0,0	1	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	3	3	0,0
Municipalités rurales	**30**	**33**	**-9,1**	**3**	**4**	**-25,0**	**241**	**245**	**-1,6**	**4**	**5**	**-20,0**	**278**	**287**	**-3,1**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	45	37	21,6	6	4	50,0	768	466	64,8	3	7	-57,1	822	514	59,9
Février	46	44	4,5	6	4	50,0	770	505	52,5	6	9	-33,3	828	562	47,3
Mars	41	48	-14,6	7	5	40,0	787	531	48,2	6	8	-25,0	841	592	42,1
Avril	42	46	-8,7	7	5	40,0	792	542	46,1	5	8	-37,5	846	601	40,8
Mai	50	41	22,0	8	6	33,3	816	553	47,6	7	8	-12,5	881	608	44,9
Juin	43	39	10,3	5	6	-16,7	744	547	36,0	8	8	0,0	800	600	33,3
Juillet	39	35	11,4	8	5	60,0	694	591	17,4	7	9	-22,2	748	640	16,9
Août	39	44	-11,4	8	7	14,3	655	542	20,8	5	6	-16,7	707	599	18,0

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	34	5	133	138	2	16	18	10	200
Nord-Est	35	0	19	19	4	2	6	3	63
Nord-Ouest	24	0	23	23	16	95	111	0	158
Centre-Sud	21	0	23	23	0	14	14	6	64
Sud-Est	52	0	0	0	52	122	174	9	235
Sud-Ouest	63	8	133	141	4	207	211	12	427
Ouest	28	0	11	11	21	16	37	7	83
Ville d'Edmonton	**257**	**13**	**342**	**355**	**99**	**472**	**571**	**47**	**1 230**
Ville de Beaumont	13	0	0	0	0	8	8	8	29
Ville de Calmar	0	2	0	2	0	0	0	0	2
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	44	40	22	62	9	0	9	4	119
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	11	11	65	76	14	0	14	6	107
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	4	0	21	21	0	0	0	0	25
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	47	0	25	25	7	45	52	23	147
Ville de St. Albert	14	16	110	126	4	0	4	0	144
Ville de Stony Plain	15	0	92	92	12	0	12	5	124
Comté de Strathcona	24	0	39	39	6	30	36	3	102
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	2	0	2	1	3
Municipalités rurales	**172**	**69**	**374**	**443**	**54**	**83**	**137**	**50**	**802**
Tous les secteurs	**429**	**82**	**716**	**798**	**153**	**555**	**708**	**97**	**2 032**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	481	46	252	298	46	341	387	67	1 233
Février	500	46	584	630	47	323	370	72	1 572
Mars	531	47	936	983	64	303	367	71	1 952
Avril	529	53	1 065	1 118	66	344	410	64	2 121
Mai	508	86	860	946	100	344	444	68	1 966
Juin	480	78	804	882	129	405	534	53	1 949
Juillet	443	99	624	723	153	476	629	94	1 889
Août	429	82	716	798	153	555	708	97	2 032

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Août 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	5	11
Nord-Est	6	11	8	5	3	4	13	5	1	0	1	3	21	81
Nord-Ouest	8	10	2	8	2	9	4	1	4	3	2	9	22	84
Centre-Sud	3	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
Sud-Est	15	12	8	9	2	1	4	14	1	3	2	0	20	91
Sud-Ouest	28	15	8	6	6	0	3	3	12	12	0	0	8	101
Ouest	11	6	4	4	1	4	2	1	7	8	2	0	6	56
Ville d'Edmonton	**74**	**55**	**31**	**34**	**14**	**18**	**26**	**25**	**25**	**26**	**7**	**12**	**82**	**429**
Ville de Beaumont	0	4	3	2	5	2	1	0	1	2	0	1	8	29
Ville de Calmar	0	0	0	0	1	0	1	1	0	0	0	0	0	3
Ville de Devon	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	3	3	1	4	1	1	3	2	3	3	2	5	10	41
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	1	1	6	2	5	2	2	3	0	1	1	17	49
Comté de Leduc	3	1	0	0	3	0	1	0	0	0	0	0	1	9
Ville de Morinville	3	1	0	1	1	2	0	0	0	0	1	2	0	11
Comté de Parkland	1	0	1	0	0	0	1	0	1	3	0	0	0	7
Ville de Spruce Grove	8	2	1	2	1	3	1	3	1	3	1	0	15	41
Ville de St. Albert	4	1	1	5	1	3	3	0	0	3	2	1	6	30
Ville de Stony Plain	1	1	5	1	2	0	1	1	0	0	0	0	13	25
Comté de Strathcona	2	2	1	4	0	0	3	0	0	2	3	0	7	24
Comté de Sturgeon	0	1	0	0	0	0	1	0	2	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	1	3
Municipalités rurales	**33**	**17**	**14**	**28**	**17**	**16**	**18**	**9**	**11**	**17**	**10**	**10**	**78**	**278**
Tous les secteurs	**107**	**72**	**45**	**62**	**31**	**34**	**44**	**34**	**36**	**43**	**17**	**22**	**160**	**707**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Août 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	15	7	11	3	136	11	2	0	0	1	2	0	12	200
Nord-Est	2	8	7	8	20	3	0	0	2	0	2	4	7	63
Nord-Ouest	3	33	1	20	0	0	0	0	24	17	0	20	40	158
Centre-Sud	8	26	23	1	0	4	2	0	0	0	0	0	0	64
Sud-Est	19	97	28	18	26	2	0	4	2	26	1	0	12	235
Sud-Ouest	178	85	39	5	6	7	6	5	6	0	0	29	61	427
Ouest	14	13	13	2	9	16	0	9	3	0	1	0	3	83
Ville d'Edmonton	**239**	**269**	**122**	**57**	**197**	**43**	**10**	**18**	**37**	**44**	**6**	**53**	**135**	**1 230**
Ville de Beaumont	0	8	9	2	2	1	1	0	2	4	0	0	0	29
Ville de Calmar	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	41	30	19	8	2	1	2	1	2	1	0	4	8	119
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	14	0	3	0	2	66	2	0	0	0	0	16	107
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	21	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0	25
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	5	64	8	8	1	4	5	2	1	4	2	1	42	147
Ville de St. Albert	3	0	2	12	110	5	7	0	0	0	0	0	5	144
Ville de Stony Plain	92	6	1	3	1	2	0	1	0	0	0	0	18	124
Comté de Strathcona	29	4	0	3	0	11	0	4	29	8	3	1	10	102
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	3
Municipalités rurales	**174**	**147**	**41**	**40**	**118**	**28**	**81**	**12**	**34**	**17**	**5**	**6**	**99**	**802**
Tous les secteurs	**413**	**416**	**163**	**97**	**315**	**71**	**91**	**30**	**71**	**61**	**11**	**59**	**234**	**2 032**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Août 2016

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	7	3	0	1	11
Nord-Est	0	12	27	32	8	2	81
Nord-Ouest	0	10	14	39	17	4	84
Centre-Sud	0	1	1	0	2	1	5
Sud-Est	0	10	31	18	20	12	91
Sud-Ouest	0	10	15	34	21	21	101
Ouest	0	2	14	28	4	10	58
Ville d'Edmonton	**0**	**45**	**109**	**152**	**72**	**51**	**429**
Ville de Beaumont	0	4	7	13	2	3	29
Ville de Calmar	0	3	0	0	0	0	3
Ville de Devon	0	0	0	2	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	3	20	9	6	3	41
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	11	17	11	7	3	49
Comte de Leduc	0	0	0	0	4	5	9
Ville de Morinville	0	7	4	0	0	0	11
Comte de Parkland	2	0	0	1	0	4	7
Ville de Spruce Grove	0	13	10	9	5	4	41
Ville de St. Albert	0	0	1	4	9	16	30
Ville de Stony Plain	0	3	10	6	0	6	25
Comte de Strathcona	0	0	1	11	5	7	24
Comte de Sturgeon	1	0	0	0	0	3	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	2	1	0	0	0	3
Municipalités rurales	**3**	**46**	**71**	**66**	**38**	**54**	**278**
Tous les secteurs	**3**	**91**	**180**	**218**	**110**	**106**	**707**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	4	83	237	274	123	101	822
Février	6	85	221	276	129	111	828
Mars	5	107	227	271	123	108	841
Avril	5	105	239	275	119	103	846
Mai	7	110	252	274	126	112	881
Juin	4	93	216	250	119	118	800
Juillet	3	88	194	238	115	110	748
Août	3	91	180	218	110	105	707

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Août 2016

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	1	2	1	1	1	6
Nord-Est	0	4	4	13	2	0	23
Nord-Ouest	0	3	18	14	8	2	45
Centre-Sud	0	0	3	1	3	2	9
Sud-Est	0	19	30	16	18	9	92
Sud-Ouest	0	9	23	13	12	22	79
Ouest	0	4	11	17	5	5	42
Ville d'Edmonton	**0**	**40**	**91**	**75**	**49**	**41**	**296**
Ville de Beaumont	0	3	2	2	0	0	7
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	3	10	6	1	0	20
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	10	14	2	2	1	29
Comté de Leduc	1	1	2	3	2	2	11
Ville de Morinville	0	1	3	1	0	0	5
Comté de Parkland	0	0	0	0	1	1	2
Ville de Spruce Grove	0	2	4	1	0	3	10
Ville de St. Albert	0	0	0	1	3	7	11
Ville de Stony Plain	0	0	2	3	0	1	6
Comté de Strathcona	0	1	3	2	2	4	12
Comté de Sturgeon	2	0	1	2	0	3	8
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	0	0	0	0	0	1
Municipalités rurales	**4**	**21**	**41**	**23**	**11**	**22**	**122**
Tous les secteurs	**4**	**61**	**132**	**98**	**60**	**63**	**418**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	7	29	14	7	21	81
Nord-Est	2	56	61	89	24	6	238
Nord-Ouest	0	32	97	130	53	30	342
Centre-Sud	0	2	6	20	11	28	67
Sud-Est	0	73	160	156	94	68	551
Sud-Ouest	0	82	165	201	86	162	696
Ouest	1	48	155	136	58	62	460
Ville d'Edmonton	**6**	**300**	**673**	**746**	**333**	**377**	**2 435**
Ville de Beaumont	2	43	30	19	6	0	100
Ville de Calmar	1	8	0	0	0	0	9
Ville de Devon	0	1	1	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	16	52	22	4	2	96
Ville de Gibbons	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	0	51	71	22	8	6	158
Comté de Leduc	6	8	18	17	12	20	81
Ville de Morinville	0	18	12	1	0	0	31
Comté de Parkland	1	1	0	1	2	7	12
Ville de Spruce Grove	0	22	64	27	16	11	140
Ville de St. Albert	0	0	10	22	38	31	101
Ville de Stony Plain	0	3	17	5	4	6	35
Comté de Strathcona	0	3	43	55	24	40	165
Comté de Sturgeon	13	10	8	10	10	29	80
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	3	7	0	0	2	1	13
Municipalités rurales	**26**	**192**	**326**	**201**	**126**	**153**	**1 024**
Tous les secteurs	**32**	**492**	**999**	**947**	**459**	**530**	**3 459**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	6	19	-68,4	24	13	84,6	30	32	-6,3
Nord-Est	23	37	-37,8	10	104	-90,4	33	141	-76,6
Nord-Ouest	45	69	-34,8	10	74	-86,5	55	143	-61,5
Centre-Sud	12	21	-42,9	15	15	0,0	27	36	-25,0
Sud-Est	92	103	-10,7	65	111	-41,4	157	214	-26,6
Sud-Ouest	79	123	-35,8	615	109	464,2	694	232	199,1
Ouest	42	80	-47,5	86	98	-12,2	128	178	-28,1
Ville d'Edmonton	**299**	**452**	**-33,8**	**825**	**524**	**57,4**	**1 124**	**976**	**15,2**
Ville de Beaumont	7	9	-22,2	1	0	--	8	9	-11,1
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	20	25	-20,0	44	20	120,0	64	45	42,2
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	29	10	190,0	32	9	255,6	61	19	221,1
Comté de Leduc	11	8	37,5	0	0	--	11	8	37,5
Ville de Morinville	5	10	-50,0	17	11	54,5	22	21	4,8
Comté de Parkland	25	23	8,7	0	2	-100,0	25	25	0,0
Ville de Spruce Grove	10	32	-68,8	40	34	17,6	50	66	-24,2
Ville de St. Albert	11	15	-26,7	24	47	-48,9	35	62	-43,5
Ville de Stony Plain	7	13	-46,2	40	5	700,0	47	18	161,1
Comté de Strathcona	13	28	-53,6	10	14	-28,6	23	42	-45,2
Comté de Sturgeon	10	22	-54,5	0	0	--	10	22	-54,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Municipalités rurales	**150**	**200**	**-25,0**	**208**	**142**	**46,5**	**358**	**342**	**4,7**
Tous les secteurs	**449**	**652**	**-31,1**	**1 033**	**666**	**55,1**	**1 482**	**1 318**	**12,4**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	85	85	0,0	985	106	829,2	1 070	191	460,2
Nord-Est	238	212	12,3	207	706	-70,7	445	918	-51,5
Nord-Ouest	344	646	-46,7	327	393	-16,8	671	1 039	-35,4
Centre-Sud	85	85	0,0	191	197	-3,0	276	282	-2,1
Sud-Est	552	648	-14,8	756	873	-13,4	1 308	1 521	-14,0
Sud-Ouest	696	916	-24,0	1 892	1 749	8,2	2 588	2 665	-2,9
Ouest	460	626	-26,5	590	433	36,3	1 050	1 059	-0,8
Ville d'Edmonton	**2 460**	**3 218**	**-23,6**	**4 948**	**4 457**	**11,0**	**7 408**	**7 675**	**-3,5**
Ville de Beaumont	100	94	6,4	160	25	540,0	260	119	118,5
Ville de Calmar	9	14	-35,7	2	0	--	11	14	-21,4
Ville de Devon	2	3	-33,3	2	0	--	4	3	33,3
Ville de Fort Saskatchewan	96	148	-35,1	236	82	187,8	332	230	44,3
Ville de Gibbons	1	6	-83,3	0	0	--	1	6	-83,3
Ville de Leduc	158	191	-17,3	173	195	-11,3	331	386	-14,2
Comté de Leduc	82	95	-13,7	0	0	--	82	95	-13,7
Ville de Morinville	31	51	-39,2	27	13	107,7	58	64	-9,4
Comté de Parkland	94	112	-16,1	0	5	--	94	117	-19,7
Ville de Spruce Grove	140	237	-40,9	356	228	56,1	496	465	6,7
Ville de St. Albert	101	132	-23,5	76	201	-62,2	177	333	-46,8
Ville de Stony Plain	36	54	-33,3	75	62	21,0	111	116	-4,3
Comté de Strathcona	175	175	0,0	163	226	-27,9	338	401	-15,7
Comté de Sturgeon	86	86	0,0	0	0	--	86	86	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	17	14	21,4	5	0	--	22	14	57,1
Municipalités rurales	**1 128**	**1 412**	**-20,1**	**1 275**	**1 037**	**23,0**	**2 403**	**2 449**	**-1,9**
Tous les secteurs	**3 588**	**4 630**	**-22,5**	**6 223**	**5 494**	**13,3**	**9 811**	**10 124**	**-3,1**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	3	-100,0	0	0	--	6	15	-60,0	0	1	-100,0	6	19	-68,4
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	23	37	-37,8	0	0	--	23	37	-37,8
Nord-Ouest	1	2	-50,0	0	2	-100,0	44	65	-32,3	0	0	--	45	69	-34,8
Centre-Sud	0	1	-100,0	1	0	--	9	18	-50,0	2	2	0,0	12	21	-42,9
Sud-Est	0	1	-100,0	0	2	-100,0	92	100	-8,0	0	0	--	92	103	-10,7
Sud-Ouest	3	2	50,0	0	0	--	76	120	-36,7	0	1	-100,0	79	123	-35,8
Ouest	2	2	0,0	0	0	--	40	78	-48,7	0	0	--	42	80	-47,5
Ville d'Edmonton	**6**	**11**	**-45,5**	**1**	**4**	**-75,0**	**290**	**433**	**-33,0**	**2**	**4**	**-50,0**	**299**	**452**	**-33,8**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	7	8	-12,5	0	0	--	7	9	-22,2
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	1	100,0	0	1	-100,0	17	23	-26,1	1	0	--	20	25	-20,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	3	0	--	0	0	--	26	10	160,0	0	0	--	29	10	190,0
Comte de Leduc	7	2	250,0	0	0	--	3	5	-40,0	1	1	0,0	11	8	37,5
Ville de Morinville	0	2	-100,0	0	1	-100,0	5	7	-28,6	0	0	--	5	10	-50,0
Comte de Parkland	10	7	42,9	0	1	-100,0	9	8	12,5	6	7	-14,3	25	23	8,7
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	--	10	31	-67,7	0	0	--	10	32	-68,8
Ville de St. Albert	1	2	-50,0	0	0	--	10	12	-16,7	0	1	-100,0	11	15	-26,7
Ville de Stony Plain	2	0	--	0	0	--	5	13	-61,5	0	0	--	7	13	-46,2
Comte de Strathcona	5	5	0,0	0	1	-100,0	8	22	-63,6	0	0	--	13	28	-53,6
Comte de Sturgeon	3	12	-75,0	0	0	--	3	7	-57,1	4	3	33,3	10	22	-54,5
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	2	0,0
Municipalités rurales	**33**	**36**	**-8,3**	**0**	**4**	**-100,0**	**103**	**148**	**-30,4**	**14**	**12**	**16,7**	**150**	**200**	**-25,0**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	14	8	75.0	3	4	-25.0	65	68	-4.4	3	5	-40.0	85	85	0.0
Nord-Est	5	4	25.0	1	5	-80.0	232	203	14.3	0	0	--	238	212	12.3
Nord-Ouest	8	8	0.0	4	10	-60.0	331	625	-47.0	1	3	-66.7	344	646	-46.7
Centre-Sud	2	5	-60.0	1	0	--	70	76	-7.9	12	4	200.0	85	85	0.0
Sud-Est	5	5	0.0	4	7	-42.9	543	636	-14.6	0	0	--	552	648	-14.8
Sud-Ouest	23	25	-8.0	3	1	200.0	667	887	-24.8	3	3	0.0	696	916	-24.0
Ouest	15	32	-53.1	2	0	--	438	594	-26.3	5	0	--	460	626	-26.5
Ville d'Edmonton	**72**	**87**	**-17.2**	**18**	**27**	**-33.3**	**2 346**	**3 089**	**-24.1**	**24**	**15**	**60.0**	**2 460**	**3 218**	**-23.6**
Ville de Beaumont	4	4	0.0	0	0	--	96	90	6.7	0	0	--	100	94	6.4
Ville de Calmar	0	1	-100.0	0	0	--	9	13	-30.8	0	0	--	9	14	-35.7
Ville de Devon	1	1	0.0	0	0	--	1	2	-50.0	0	0	--	2	3	-33.3
Ville de Fort Saskatchewan	7	12	-41.7	0	3	-100.0	87	133	-34.6	2	0	--	96	148	-35.1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	2	-100.0	1	3	-66.7	0	1	-100.0	1	6	-83.3
Ville de Leduc	11	14	-21.4	1	1	0.0	146	176	-17.0	0	0	--	158	191	-17.3
Comté de Leduc	34	35	-2.9	1	0	--	38	44	-13.6	9	16	-43.8	82	95	-13.7
Ville de Morinville	3	8	-62.5	0	3	-100.0	28	40	-30.0	0	0	--	31	51	-39.2
Comté de Parkland	35	61	-42.6	0	2	-100.0	42	24	75.0	17	25	-32.0	94	112	-16.1
Ville de Spruce Grove	4	18	-77.8	0	0	--	136	219	-37.9	0	0	--	140	237	-40.9
Ville de St. Albert	16	22	-27.3	0	0	--	85	109	-22.0	0	1	-100.0	101	132	-23.5
Ville de Stony Plain	4	3	33.3	0	0	--	32	42	-23.8	0	9	-100.0	36	54	-33.3
Comté de Strathcona	37	33	12.1	1	5	-80.0	136	134	1.5	1	3	-66.7	175	175	0.0
Comté de Sturgeon	30	42	-28.6	0	0	--	37	33	12.1	19	11	72.7	86	86	0.0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	7	10	-30.0	1	0	--	6	3	100.0	3	1	200.0	17	14	21.4
Municipalités rurales	**193**	**264**	**-26.9**	**4**	**16**	**-75.0**	**860**	**1 065**	**-17.4**	**51**	**67**	**-23.9**	**1 128**	**1 412**	**-20.1**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	3	8	11	0	4	4	7	24
Nord-Est	4	0	6	6	0	0	0	0	10
Nord-Ouest	7	0	0	0	3	0	3	0	10
Centre-Sud	11	0	0	0	0	0	0	4	15
Sud-Est	37	0	0	0	18	3	21	7	65
Sud-Ouest	39	3	13	16	3	537	540	20	615
Ouest	19	0	33	33	18	6	24	10	86
Ville d'Edmonton	**119**	**6**	**60**	**66**	**42**	**550**	**592**	**48**	**825**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	6	12	26	38	0	0	0	0	44
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	9	20	29	0	0	0	1	32
Comte de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	15	15	0	0	0	0	17
Comte de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	17	0	17	17	2	2	4	2	40
Ville de St. Albert	8	16	0	16	0	0	0	0	24
Ville de Stony Plain	6	0	34	34	0	0	0	0	40
Comte de Strathcona	2	0	5	5	0	3	3	0	10
Comte de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**43**	**37**	**117**	**154**	**2**	**5**	**7**	**4**	**208**
Tous les secteurs	**162**	**43**	**177**	**220**	**44**	**555**	**599**	**52**	**1 033**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	100	34	509	543	13	309	322	20	985
Nord-Est	93	3	97	100	6	7	13	1	207
Nord-Ouest	100	20	22	42	123	62	185	0	327
Centre-Sud	78	0	41	41	0	67	67	5	191
Sud-Est	258	0	25	25	126	293	419	54	756
Sud-Ouest	359	52	567	619	25	785	810	104	1 892
Ouest	200	0	161	161	83	121	204	25	590
Ville d'Edmonton	**1 188**	**109**	**1 422**	**1 531**	**376**	**1 644**	**2 020**	**209**	**4 948**
Ville de Beaumont	25	65	63	128	0	0	0	7	160
Ville de Calmar	0	2	0	2	0	0	0	0	2
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	91	51	74	125	13	0	13	7	236
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	39	9	96	104	7	0	7	23	173
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	12	0	15	15	0	0	0	0	27
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	142	4	120	124	12	51	63	27	356
Ville de St. Albert	36	34	3	37	3	0	3	0	76
Ville de Stony Plain	28	0	34	34	9	0	9	4	75
Comté de Strathcona	47	0	98	98	3	14	17	1	163
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	2	0	2	3	5
Municipalités rurales	**422**	**165**	**502**	**667**	**49**	**65**	**114**	**72**	**1 275**
Tous les secteurs	**1 610**	**274**	**1 924**	**2 198**	**425**	**1 709**	**2 134**	**281**	**6 223**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	.	.	.	.	568 283	523 150	.	.	568 283	523 150
Nord-Est	.	.	.	.	514 422	539 700	.	.	514 422	539 700
Nord-Ouest	394 900	394 900	.	.	540 314	515 444	.	.	537 082	509 000
Centre-Sud	.	.	651 100	651 100	561 817	523 150	792 650	792 650	623 033	651 100
Sud-Est	.	.	.	.	529 266	480 720	.	.	529 266	480 720
Sud-Ouest	783 367	894 500	.	.	716 873	540 350	.	.	719 398	542 500
Ouest	570 950	570 950	.	.	651 593	530 800	.	.	647 753	530 800
Ville d'Edmonton	**647 817**	**599 000**	**651 100**	**651 100**	**597 995**	**526 800**	**792 650**	**792 650**	**600 500**	**529 250**
Ville de Beaumont	.	.	.	.	429 194	401 816	.	.	429 194	401 816
Ville de Calmar	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Devon	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Fort Saskatchewan	480 000	480 000	.	.	474 171	465 000	385 000	385 000	470 295	462 500
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	658 108	643 211	.	.	413 761	414 908	.	.	439 038	425 000
Comté de Leduc	497 296	501 009	.	.	756 921	798 114	279 817	279 817	548 332	516 813
Ville de Morinville	.	.	.	.	430 720	419 900	.	.	430 720	419 900
Comté de Parkland	689 000	689 000	.	.	1 200 000	1 200 000	.	.	944 500	944 500
Ville de Spruce Grove	.	.	.	.	529 574	465 500	.	.	529 574	465 500
Ville de St. Albert	619 000	619 000	.	.	739 470	757 450	.	.	728 518	745 000
Ville de Stony Plain	767 168	767 168	.	.	497 500	500 000	.	.	587 389	532 500
Comté de Strathcona	954 800	690 000	.	.	797 286	543 000	.	.	862 917	576 500
Comté de Sturgeon	750 000	900 000	.	.	820 000	540 000	135 000	135 000	622 500	530 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	.	.	.	.	.	.	165 000	165 000	165 000	165 000
Municipalités rurales	**678 405**	**604 821**	**.**	**.**	**539 450**	**469 700**	**219 963**	**165 000**	**553 692**	**479 646**
Tous les secteurs	**672 288**	**604 821**	**651 100**	**651 100**	**583 667**	**509 250**	**383 588**	**279 817**	**586 838**	**512 880**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	439 789	447 300	391 100	395 699	818 318	542 650	2 061 500	2 061 500	767 766	513 700
Nord-Est	520 990	495 900	500 900	500 900	498 614	501 900	.	.	499 094	500 400
Nord-Ouest	525 609	474 563	496 390	492 450	548 190	529 900	516 500	516 500	546 963	529 875
Centre-Sud	513 900	513 900	651 100	651 100	755 602	639 900	999 292	657 350	794 081	639 900
Sud-Est	510 518	505 680	523 237	511 650	545 786	524 575	.	.	545 302	524 000
Sud-Ouest	619 224	562 460	649 633	690 000	660 986	539 700	1 950 400	570 000	665 115	539 900
Ouest	501 180	487 700	688 150	688 150	595 508	520 900	551 040	556 000	592 351	520 750
Ville d'Edmonton	**532 299**	**495 900**	**540 500**	**499 300**	**595 928**	**529 900**	**1 097 278**	**604 500**	**598 399**	**529 900**
Ville de Beaumont	499 540	502 724	.	.	432 671	404 064	.	.	435 346	409 062
Ville de Calmar	.	.	.	.	337 657	329 612	.	.	337 657	329 612
Ville de Devon	361 924	361 924	.	.	426 111	426 111	.	.	394 018	394 018
Ville de Fort Saskatchewan	578 700	500 000	.	.	462 902	460 000	467 500	467 500	471 442	460 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	369 000	369 000	.	.	369 000	369 000
Ville de Leduc	615 618	619 813	498 113	498 113	448 042	423 840	.	.	460 026	426 509
Comté de Leduc	564 454	500 455	451 000	451 000	648 306	680 616	310 086	288 315	577 268	561 399
Ville de Morinville	389 967	390 000	.	.	391 893	390 000	.	.	391 706	390 000
Comté de Parkland	713 167	707 000	.	.	847 490	750 000	169 900	169 900	723 863	713 725
Ville de Spruce Grove	605 849	634 950	.	.	497 610	475 000	.	.	500 703	475 100
Ville de St. Albert	717 488	625 450	.	.	674 508	650 000	.	.	681 316	650 000
Ville de Stony Plain	1 206 059	869 950	.	.	513 797	474 900	.	.	592 912	479 900
Comté de Strathcona	724 382	571 000	.	.	657 902	540 000	1 800 000	1 800 000	677 314	544 000
Comté de Sturgeon	622 143	575 000	.	.	909 459	780 000	237 667	175 000	682 937	590 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	540 333	527 000	390 000	390 000	356 975	376 500	242 500	242 500	426 531	370 000
Municipalités rurales	**643 022**	**563 899**	**446 371**	**451 000**	**542 913**	**489 000**	**325 365**	**216 518**	**551 622**	**496 326**
Tous les secteurs	**608 237**	**544 450**	**527 053**	**497 700**	**581 886**	**520 450**	**666 788**	**489 900**	**584 551**	**520 893**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	17	3	466,7	18	3	500,0
Nord-Est	13	17	-23,5	10	26	-61,5	23	43	-46,5
Nord-Ouest	19	19	0,0	4	6	-33,3	23	25	-8,0
Centre-Sud	4	4	0,0	11	5	120,0	15	9	66,7
Sud-Est	28	15	86,7	17	13	30,8	45	28	60,7
Sud-Ouest	31	35	-11,4	45	35	28,6	76	70	8,6
Ouest	9	16	-43,8	46	54	-14,8	55	70	-21,4
Ville d'Edmonton	**105**	**106**	**-0,9**	**150**	**142**	**5,6**	**255**	**248**	**2,8**
Ville de Beaumont	2	6	-66,7	1	0	--	3	6	-50,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	8	10	-20,0	14	4	250,0	22	14	57,1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	10	3	233,3	32	3	966,7	42	6	600,0
Comté de Leduc	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Morinville	3	2	50,0	17	0	--	20	2	900,0
Comté de Parkland	1	4	-75,0	0	2	-100,0	1	6	-83,3
Ville de Spruce Grove	2	8	-75,0	30	12	150,0	32	20	60,0
Ville de St. Albert	5	6	-16,7	10	41	-75,6	15	47	-68,1
Ville de Stony Plain	4	3	33,3	4	3	33,3	8	6	33,3
Comté de Strathcona	1	3	-66,7	10	6	66,7	11	9	22,2
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**38**	**46**	**-17,4**	**118**	**71**	**66,2**	**156**	**117**	**33,3**
Tous les secteurs	**143**	**152**	**-5,9**	**268**	**213**	**25,8**	**411**	**365**	**12,6**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	21	15	40,0	417	52	701,9	438	67	553,7
Nord-Est	97	56	73,2	117	200	-41,5	214	256	-16,4
Nord-Ouest	132	120	10,0	103	42	145,2	235	162	45,1
Centre-Sud	22	18	22,2	61	21	190,5	83	39	112,8
Sud-Est	143	92	55,4	169	161	5,0	312	253	23,3
Sud-Ouest	179	155	15,5	497	223	122,9	676	378	78,8
Ouest	106	107	-0,9	256	74	245,9	362	181	100,0
Ville d'Edmonton	**700**	**563**	**24,3**	**1 620**	**773**	**109,6**	**2 320**	**1 336**	**73,7**
Ville de Beaumont	14	24	-41,7	11	2	450,0	25	26	-3,8
Ville de Calmar	6	1	500,0	2	0	--	8	1	700,0
Ville de Devon	0	0	--	2	0	--	2	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	60	62	-3,2	157	23	582,6	217	85	155,3
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	60	50	20,0	135	58	132,8	195	108	80,6
Comté de Leduc	9	12	-25,0	0	0	--	9	12	-25,0
Ville de Morinville	14	8	75,0	24	2	1 100,0	38	10	280,0
Comté de Parkland	6	13	-53,8	0	3	--	6	16	-62,5
Ville de Spruce Grove	63	62	1,6	193	99	94,9	256	161	59,0
Ville de St. Albert	39	40	-2,5	34	95	-64,2	73	135	-45,9
Ville de Stony Plain	21	15	40,0	25	40	-37,5	46	55	-16,4
Comté de Strathcona	44	30	46,7	124	81	53,1	168	111	51,4
Comté de Sturgeon	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	4	-25,0	2	0	--	5	4	25,0
Municipalités rurales	**343**	**321**	**6,9**	**709**	**403**	**75,9**	**1 052**	**724**	**45,3**
Tous les secteurs	**1 043**	**884**	**18,0**	**2 329**	**1 176**	**98,0**	**3 372**	**2 060**	**63,7**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	13	17	-23,5	0	0	--	13	17	-23,5
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	19	18	5,6	0	0	--	19	19	0,0
Centre-Sud	0	0	--	1	0	--	2	4	-50,0	1	0	--	4	4	0,0
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	28	15	86,7	0	0	--	28	15	86,7
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	31	35	-11,4	0	0	--	31	35	-11,4
Ouest	0	0	--	0	0	--	9	16	-43,8	0	0	--	9	16	-43,8
Ville d'Edmonton	**0**	**1**	**-100,0**	**1**	**0**	**--**	**103**	**105**	**-1,9**	**1**	**0**	**--**	**105**	**106**	**-0,9**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	2	6	-66,7	0	0	--	2	6	-66,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	7	10	-30,0	1	0	--	8	10	-20,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	10	3	233,3	0	0	--	10	3	233,3
Comté de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Comté de Parkland	1	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0	1	4	-75,0
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	2	8	-75,0	0	0	--	2	8	-75,0
Ville de St. Albert	0	1	-100,0	0	0	--	5	4	25,0	0	1	-100,0	5	6	-16,7
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	3	3	0,0	0	0	--	4	3	33,3
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**3**	**2**	**50,0**	**0**	**0**	**--**	**34**	**41**	**-17,1**	**1**	**3**	**-66,7**	**38**	**46**	**-17,4**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	5	1	400,0	0	0	--	16	10	60,0	0	4	-100,0	21	15	40,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	97	56	73,2	0	0	--	97	56	73,2
Nord-Ouest	0	2	-100,0	1	1	0,0	131	117	12,0	0	0	--	132	120	10,0
Centre-Sud	1	0	--	1	0	--	18	18	0,0	2	0	--	22	18	22,2
Sud-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	143	90	58,9	0	0	--	143	92	55,4
Sud-Ouest	3	4	-25,0	0	0	--	175	151	15,9	1	0	--	179	155	15,5
Ouest	4	4	0,0	0	0	--	102	103	-1,0	0	0	--	106	107	-0,9
Ville d'Edmonton	**13**	**12**	**8,3**	**2**	**2**	**0,0**	**682**	**545**	**25,1**	**3**	**4**	**-25,0**	**700**	**563**	**24,3**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	13	24	-45,8	0	0	--	14	24	-41,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	6	1	500,0	0	0	--	6	1	500,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50,0	0	1	-100,0	57	59	-3,4	2	0	--	60	62	-3,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	3	2	50,0	1	0	--	56	48	16,7	0	0	--	60	50	20,0
Comté de Leduc	3	4	-25,0	0	0	--	6	7	-14,3	0	1	-100,0	9	12	-25,0
Ville de Morinville	1	0	--	0	0	--	13	8	62,5	0	0	--	14	8	75,0
Comté de Parkland	4	5	-20,0	0	0	--	1	5	-80,0	1	3	-66,7	6	13	-53,8
Ville de Spruce Grove	0	10	-100,0	0	0	--	63	52	21,2	0	0	--	63	62	1,6
Ville de St. Albert	2	8	-75,0	0	0	--	37	31	19,4	0	1	-100,0	39	40	-2,5
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	--	20	12	66,7	0	2	-100,0	21	15	40,0
Comté de Strathcona	7	5	40,0	0	1	-100,0	37	24	54,2	0	0	--	44	30	46,7
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--	3	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	4	-75,0	0	0	--	2	0	--	0	0	--	3	4	-25,0
Municipalités rurales	**25**	**41**	**-39,0**	**1**	**2**	**-50,0**	**313**	**271**	**15,5**	**4**	**7**	**-42,9**	**343**	**321**	**6,9**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	2	8	10	0	4	4	1	17
Nord-Est	4	0	6	6	0	0	0	0	10
Nord-Ouest	1	0	0	0	3	0	3	0	4
Centre-Sud	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Sud-Est	9	0	0	0	2	3	5	3	17
Sud-Ouest	20	3	13	16	0	4	4	5	45
Ouest	11	0	33	33	2	0	2	0	46
Ville d'Edmonton	**58**	**5**	**60**	**65**	**7**	**11**	**18**	**9**	**150**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	2	12	0	12	0	0	0	0	14
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	9	20	29	0	0	0	1	32
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	15	15	0	0	0	0	17
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	7	0	17	17	2	2	4	2	30
Ville de St. Albert	4	6	0	6	0	0	0	0	10
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Strathcona	2	0	5	5	0	3	3	0	10
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**23**	**27**	**57**	**84**	**2**	**5**	**7**	**4**	**118**
Tous les secteurs	**81**	**32**	**117**	**149**	**9**	**16**	**25**	**13**	**268**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	45	11	340	351	0	8	8	13	417
Nord-Est	45	3	62	65	0	7	7	0	117
Nord-Ouest	35	20	22	42	8	18	26	0	103
Centre-Sud	51	0	6	6	0	4	4	0	61
Sud-Est	91	0	25	25	18	16	34	19	169
Sud-Ouest	130	19	279	298	6	37	43	26	497
Ouest	73	0	151	151	10	13	23	9	256
Ville d'Edmonton	**470**	**53**	**885**	**938**	**42**	**103**	**145**	**67**	**1 620**
Ville de Beaumont	5	1	0	1	0	0	0	5	11
Ville de Calmar	0	2	0	2	0	0	0	0	2
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	66	41	46	87	0	0	0	4	157
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	26	9	87	96	0	0	0	13	135
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	9	0	15	15	0	0	0	0	24
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	65	3	113	116	2	7	9	3	193
Ville de St. Albert	20	11	3	14	0	0	0	0	34
Ville de Stony Plain	17	0	0	0	4	0	4	4	25
Comté de Strathcona	28	0	80	80	2	14	16	0	124
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Municipalités rurales	**238**	**67**	**344**	**411**	**10**	**21**	**31**	**29**	**709**
Tous les secteurs	**708**	**120**	**1 229**	**1 349**	**52**	**124**	**176**	**96**	**2 329**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Août 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	5	19	-73,7	7	10	-30,0	12	29	-58,6
Nord-Est	10	20	-50,0	0	78	-100,0	10	98	-89,8
Nord-Ouest	25	50	-50,0	5	68	-92,6	30	118	-74,6
Centre-Sud	7	17	-58,8	4	10	-60,0	11	27	-59,3
Sud-Est	62	88	-29,5	48	98	-51,0	110	186	-40,9
Sud-Ouest	48	88	-45,5	570	74	670,3	618	162	281,5
Ouest	33	64	-48,4	40	44	-9,1	73	108	-32,4
Ville d'Edmonton	**190**	**346**	**-45,1**	**674**	**382**	**76,4**	**864**	**728**	**18,7**
Ville de Beaumont	5	3	66,7	0	0	--	5	3	66,7
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	11	15	-26,7	30	16	87,5	41	31	32,3
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	19	7	171,4	0	6	-100,0	19	13	46,2
Comté de Leduc	9	7	28,6	0	0	--	9	7	28,6
Ville de Morinville	2	8	-75,0	0	11	-100,0	2	19	-89,5
Comté de Parkland	24	19	26,3	0	0	--	24	19	26,3
Ville de Spruce Grove	8	24	-66,7	9	22	-59,1	17	46	-63,0
Ville de St. Albert	6	9	-33,3	14	6	133,3	20	15	33,3
Ville de Stony Plain	3	10	-70,0	36	2	1 700,0	39	12	225,0
Comté de Strathcona	12	25	-52,0	0	8	-100,0	12	33	-63,6
Comté de Sturgeon	10	22	-54,5	0	0	--	10	22	-54,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Municipalités rurales	**111**	**154**	**-27,9**	**89**	**71**	**25,4**	**200**	**225**	**-11,1**
Tous les secteurs	**301**	**500**	**-39,8**	**763**	**453**	**68,4**	**1 064**	**953**	**11,6**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	62	70	-11,4	568	54	951,9	630	124	408,1
Nord-Est	139	156	-10,9	90	506	-82,2	229	662	-65,4
Nord-Ouest	211	526	-59,9	223	351	-36,5	434	877	-50,5
Centre-Sud	62	67	-7,5	130	176	-26,1	192	243	-21,0
Sud-Est	407	556	-26,8	587	712	-17,6	994	1 268	-21,6
Sud-Ouest	517	761	-32,1	1 395	1 526	-8,6	1 912	2 287	-16,4
Ouest	354	519	-31,8	334	359	-7,0	688	878	-21,6
Ville d'Edmonton	**1 752**	**2 655**	**-34,0**	**3 327**	**3 684**	**-9,7**	**5 079**	**6 339**	**-19,9**
Ville de Beaumont	86	70	22,9	149	23	547,8	235	93	152,7
Ville de Calmar	3	13	-76,9	0	0	--	3	13	-76,9
Ville de Devon	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Fort Saskatchewan	34	86	-60,5	79	59	33,9	113	145	-22,1
Ville de Gibbons	0	6	-100,0	0	0	--	0	6	-100,0
Ville de Leduc	96	141	-31,9	37	137	-73,0	133	278	-52,2
Comté de Leduc	73	83	-12,0	0	0	--	73	83	-12,0
Ville de Morinville	17	43	-60,5	3	11	-72,7	20	54	-63,0
Comté de Parkland	88	99	-11,1	0	2	--	88	101	-12,9
Ville de Spruce Grove	76	175	-56,6	161	129	24,8	237	304	-22,0
Ville de St. Albert	61	92	-33,7	41	106	-61,3	102	198	-48,5
Ville de Stony Plain	15	39	-61,5	50	22	127,3	65	61	6,6
Comté de Strathcona	131	145	-9,7	39	145	-73,1	170	290	-41,4
Comté de Sturgeon	83	86	-3,5	0	0	--	83	86	-3,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	14	10	40,0	3	0	--	17	10	70,0
Municipalités rurales	**778**	**1 091**	**-28,7**	**562**	**634**	**-11,4**	**1 340**	**1 725**	**-22,3**
Tous les secteurs	**2 530**	**3 746**	**-32,5**	**3 889**	**4 318**	**-9,9**	**6 419**	**8 064**	**-20,4**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Août 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	3	-100,0	0	0	--	5	15	-66,7	0	1	-100,0	5	19	-73,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	10	20	-50,0	0	0	--	10	20	-50,0
Nord-Ouest	1	1	0,0	0	2	-100,0	24	47	-48,9	0	0	--	25	50	-50,0
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	--	6	14	-57,1	1	2	-50,0	7	17	-58,8
Sud-Est	0	1	-100,0	0	2	-100,0	62	85	-27,1	0	0	--	62	88	-29,5
Sud-Ouest	3	2	50,0	0	0	--	45	85	-47,1	0	1	-100,0	48	88	-45,5
Ouest	2	2	0,0	0	0	--	31	62	-50,0	0	0	--	33	64	-48,4
Ville d'Edmonton	**6**	**10**	**-40,0**	**0**	**4**	**-100,0**	**183**	**328**	**-44,2**	**1**	**4**	**-75,0**	**190**	**346**	**-45,1**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	5	2	150,0	0	0	--	5	3	66,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	1	100,0	0	1	-100,0	9	13	-30,8	0	0	--	11	15	-26,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	3	0	--	0	0	--	16	7	128,6	0	0	--	19	7	171,4
Comté de Leduc	6	1	500,0	0	0	--	2	5	-60,0	1	1	0,0	9	7	28,6
Ville de Morinville	0	2	-100,0	0	1	-100,0	2	5	-60,0	0	0	--	2	8	-75,0
Comté de Parkland	9	7	28,6	0	1	-100,0	9	6	50,0	6	5	20,0	24	19	26,3
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	--	8	23	-65,2	0	0	--	8	24	-66,7
Ville de St. Albert	1	1	0,0	0	0	--	5	8	-37,5	0	0	--	6	9	-33,3
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	2	10	-80,0	0	0	--	3	10	-70,0
Comté de Strathcona	5	5	0,0	0	1	-100,0	7	19	-63,2	0	0	--	12	25	-52,0
Comté de Sturgeon	3	12	-75,0	0	0	--	3	7	-57,1	4	3	33,3	10	22	-54,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	2	0,0
Municipalités rurales	**30**	**34**	**-11,8**	**0**	**4**	**-100,0**	**68**	**107**	**-36,4**	**13**	**9**	**44,4**	**111**	**154**	**-27,9**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	7	7	0,0	3	4	-25,0	49	58	-15,5	3	1	200,0	62	70	-11,4
Nord-Est	5	4	25,0	1	5	-80,0	133	147	-9,5	0	0	--	139	156	-10,9
Nord-Ouest	8	6	33,3	3	9	-66,7	199	508	-60,8	1	3	-66,7	211	526	-59,9
Centre-Sud	1	5	-80,0	0	0	--	51	58	-12,1	10	4	150,0	62	67	-7,5
Sud-Est	5	4	25,0	4	6	-33,3	398	546	-27,1	0	0	--	407	556	-26,8
Sud-Ouest	20	21	-4,8	3	1	200,0	492	736	-33,2	2	3	-33,3	517	761	-32,1
Ouest	11	28	-60,7	2	0	--	336	491	-31,6	5	0	--	354	519	-31,8
Ville d'Edmonton	**57**	**75**	**-24,0**	**16**	**25**	**-36,0**	**1 658**	**2 544**	**-34,8**	**21**	**11**	**90,9**	**1 752**	**2 655**	**-34,0**
Ville de Beaumont	3	4	-25,0	0	0	--	83	66	25,8	0	0	--	86	70	22,9
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	3	12	-75,0	0	0	--	3	13	-76,9
Ville de Devon	1	1	0,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Fort Saskatchewan	6	10	-40,0	0	2	-100,0	28	74	-62,2	0	0	--	34	86	-60,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	2	-100,0	0	3	-100,0	0	1	-100,0	0	6	-100,0
Ville de Leduc	8	12	-33,3	0	1	-100,0	88	128	-31,3	0	0	--	96	141	-31,9
Comté de Leduc	31	31	0,0	1	0	--	32	37	-13,5	9	15	-40,0	73	83	-12,0
Ville de Morinville	2	8	-75,0	0	3	-100,0	15	32	-53,1	0	0	--	17	43	-60,5
Comté de Parkland	31	56	-44,6	0	2	-100,0	41	19	115,8	16	22	-27,3	88	99	-11,1
Ville de Spruce Grove	4	8	-50,0	0	0	--	72	167	-56,9	0	0	--	76	175	-56,6
Ville de St. Albert	13	14	-7,1	0	0	--	48	78	-38,5	0	0	--	61	92	-33,7
Ville de Stony Plain	3	2	50,0	0	0	--	12	30	-60,0	0	7	-100,0	15	39	-61,5
Comté de Strathcona	30	28	7,1	1	4	-75,0	99	110	-10,0	1	3	-66,7	131	145	-9,7
Comté de Sturgeon	29	42	-31,0	0	0	--	36	33	9,1	18	11	63,6	83	86	-3,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	6	6	0,0	1	0	--	4	3	33,3	3	1	200,0	14	10	40,0
Municipalités rurales	**167**	**223**	**-25,1**	**3**	**14**	**-78,6**	**561**	**794**	**-29,3**	**47**	**60**	**-21,7**	**778**	**1 091**	**-28,7**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	1	0	1	0	0	0	6	7
Nord-Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord-Ouest	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Centre-Sud	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Sud-Est	28	0	0	0	16	0	16	4	48
Sud-Ouest	19	0	0	0	3	533	536	15	570
Ouest	8	0	0	0	16	6	22	10	40
Ville d'Edmonton	**60**	**1**	**0**	**1**	**35**	**539**	**574**	**39**	**674**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	4	0	26	26	0	0	0	0	30
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Ville de St. Albert	4	10	0	10	0	0	0	0	14
Ville de Stony Plain	2	0	34	34	0	0	0	0	36
Comté de Strathcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**19**	**10**	**60**	**70**	**0**	**0**	**0**	**0**	**89**
Tous les secteurs	**79**	**11**	**60**	**71**	**35**	**539**	**574**	**39**	**763**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	55	23	169	192	13	301	314	7	568
Nord-Est	48	0	35	35	6	0	6	1	90
Nord-Ouest	64	0	0	0	115	44	159	0	223
Centre-Sud	27	0	36	36	0	63	63	5	130
Sud-Est	167	0	0	0	108	277	385	35	587
Sud-Ouest	229	33	288	321	19	748	767	78	1 395
Ouest	127	0	10	10	73	108	181	16	334
Ville d'Edmonton	**717**	**56**	**537**	**593**	**334**	**1 541**	**1 875**	**142**	**3 327**
Ville de Beaumont	20	64	63	127	0	0	0	2	149
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	25	10	28	38	13	0	13	3	79
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	12	0	8	8	7	0	7	10	37
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	75	1	7	8	10	44	54	24	161
Ville de St. Albert	15	23	0	23	3	0	3	0	41
Ville de Stony Plain	11	0	34	34	5	0	5	0	50
Comté de Strathcona	19	0	18	18	1	0	1	1	39
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Municipalités rurales	**180**	**98**	**158**	**256**	**39**	**44**	**83**	**43**	**562**
Tous les secteurs	**897**	**154**	**695**	**849**	**373**	**1 585**	**1 958**	**185**	**3 889**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Août 2016

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	62,5	31,8	40,0
Nord-Est	62,5	0,0	55,6
Nord-Ouest	75,8	62,5	73,2
Centre-Sud	70,0	33,3	50,0
Sud-Est	80,5	71,6	76,4
Sud-Ouest	63,2	74,0	73,0
Ouest	75,0	74,1	74,5
Ville d'Edmonton	**72,0**	**72,1**	**72,1**
Ville de Beaumont	100,0	0	100,0
Ville de Calmar	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	78,6	42,3	48,2
Ville de Gibbons	0	0	0
Ville de Leduc	70,4	0,0	61,3
Comté de Leduc	75,0	0	75,0
Ville de Morinville	40,0	0	40,0
Comté de Parkland	96,0	0	96,0
Ville de Spruce Grove	50,0	64,3	56,7
Ville de St. Albert	60,0	82,4	74,1
Ville de Stony Plain	75,0	28,1	29,5
Comté de Strathcona	85,7	0,0	27,9
Comté de Sturgeon	100,0	0	100,0
Premières nations	0	0	0
Autres centres	100,0	0	100,0
Municipalités rurales	**77,1**	**33,8**	**49,1**
Tous les secteurs	**73,8**	**63,7**	**66,3**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Août 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	331	330	0,3	411	804	-48,9	742	1 134	-34,6
Edmonton	342	513	-33,3	296	776	-61,9	638	1 289	-50,5
Grande Prairie	9	10	-10,0	2	10	-80,0	11	20	-45,0
Lethbridge	31	56	-44,6	31	34	-8,8	62	90	-31,1
Medicine Hat	7	15	-53,3	2	14	-85,7	9	29	-69,0
Red Deer	9	24	-62,5	4	66	-93,9	13	90	-85,6
Wood Buffalo	0	6	-100,0	0	2	-100,0	0	8	-100,0

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 124	2 801	-24,2	3 569	5 731	-37,7	5 693	8 532	-33,3
Edmonton	2 608	4 043	-35,5	3 732	8 310	-55,1	6 340	12 353	-48,7
Grande Prairie	54	71	-23,9	97	60	61,7	151	131	15,3
Lethbridge	295	361	-18,3	122	244	-50,0	417	605	-31,1
Medicine Hat	70	117	-40,2	41	40	2,5	111	157	-29,3
Red Deer	86	175	-50,9	191	344	-44,5	277	519	-46,6
Wood Buffalo	7	51	-86,3	6	115	-94,8	13	166	-92,2

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

Août 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	291	514	-43,4	658	1 107	-40,6	949	1 621	-41,5
Edmonton	408	611	-33,2	1 198	825	45,2	1 606	1 436	11,8
Grande Prairie	9	14	-35,7	2	14	-85,7	11	28	-60,7
Lethbridge	51	48	6,3	8	23	-65,2	59	71	-16,9
Medicine Hat	10	10	0,0	4	0	--	14	10	40,0
Red Deer	11	28	-60,7	10	14	-28,6	21	42	-50,0
Wood Buffalo	5	13	-61,5	13	2	550,0	18	15	20,0

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 395	3 701	-35,3	6 121	5 894	3,9	8 516	9 595	-11,2
Edmonton	3 524	4 706	-25,1	7 103	5 950	19,4	10 627	10 656	-0,3
Grande Prairie	62	175	-64,6	280	189	48,1	342	364	-6,0
Lethbridge	441	341	29,3	216	96	125,0	657	437	50,3
Medicine Hat	106	120	-11,7	45	4	1 025,0	151	124	21,8
Red Deer	115	275	-58,2	178	116	53,4	293	391	-25,1
Wood Buffalo	24	180	-86,7	110	385	-71,4	134	565	-76,3

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Août 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 090	2 759	-24,2	8 845	11 591	-23,7	10 935	14 350	-23,8
Edmonton	2 436	4 030	-39,6	8 170	12 218	-33,1	10 606	16 248	-34,7
Grande Prairie	80	160	-50,0	71	165	-57,0	151	325	-53,5
Lethbridge	293	388	-24,5	174	273	-36,3	467	661	-29,3
Medicine Hat	43	114	-62,3	31	91	-65,9	74	205	-63,9
Red Deer	73	111	-34,2	254	430	-40,9	327	541	-39,6
Wood Buffalo	8	34	-76,5	158	290	-45,5	166	324	-48,8

Edmonton Area

Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

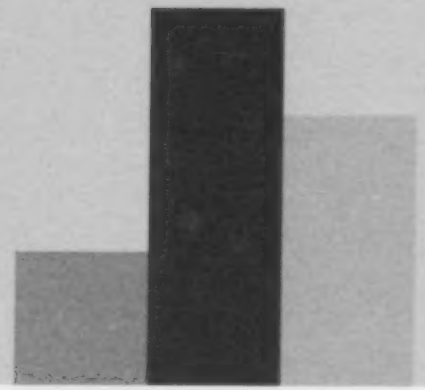
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64581_2016_M09